



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Comuni di Parabiago e San Vittore Olona (MI)**  
(ex art.37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)



## Chiarimenti interpretativi pervenuti fino alla data del 26/07/2016

---

Attivazione di partenariato pubblico-privato mediante proposta di locazione finanziaria di opere pubblica sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto la progettazione, la realizzazione e la manutenzione per 20 anni degli impianti sportivi di San Vittore Olona.

*COD CIG 674610779A- COD. CUP G51E16000090005*

### **Chiarimento interpretativo n. 2**

All'art.5 lettera c) del disciplinare di gara viene chiesto al soggetto finanziatore di: "aver sottoscritto, nel triennio 2013-2014-2015, contratti di leasing immobiliare (pubblico e/o privato) di valore complessivamente pari ad almeno €18.000.000,00 (euro diciotto milioni), requisito, questo, da dimostrare mediante la presentazione di un elenco dei principali servizi di locazione finanziaria (leasing immobiliare in costruendo) prestati nel triennio di riferimento, con l'indicazione degli importi, della data e dei destinatari, pubblico privati"; Richiamando l'art.83 "Criteri di selezione e soccorso Istruttorio" del Dlgs 50/2016 che al comma 2, primo paragrafo stabilisce che i requisiti e le capacità di cui al comma 1 sono attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, tenendo presente l'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali partecipanti, stabilendo al comma 5 che il fatturato minimo richiesto, con ragioni riportate nei documenti di gara, non può superare il doppio del valore stimato dell'appalto, salvo in circostanze adeguatamente motivate relative ai rischi specifici connessi alla natura dei lavori, servizi e forniture oggetto di affidamento, Con la presente si chiede cortesemente di confermare che il requisito richiesto dall'Art. 5 del Disciplinare di gara al comma c) richiesto al soggetto finanziatore, nel rispetto del D.Lgs 50/2016, sia soddisfatto attraverso l'aver sottoscritto, nel triennio 2013-2014-2015, contratti di leasing immobiliare (pubblico e/o privato) di valore complessivamente pari ad almeno € 6.500.000,00 (euro seimilionicinquecentomila).

### **Risposta**

**Il Soggetto finanziatore dovrà possedere i seguenti requisiti:**

- **Insussistenza delle situazioni di esclusione disciplinate all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e altre disposizioni contenute nel Codice.**
- **insussistenza di cause di esclusione derivanti dalla L. 383/2001 e ss.mm.ii. sui piani individuali di emersione;**
- **adempimento degli obblighi, interni alla società, previsti dalle vigenti norme intermini di sicurezza, ai sensi della L. 81/2008 e ss.mm.ii.;**
- **iscrizione al Registro Imprese o a registri professionali/commerciali dello Stato di residenza se Stato UE. Ai sensi dell'art. 83 c.3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;**
- **iscrizione agli elenchi di cui agli artt. 106 e 107 del D.lgs.385/1993. Saranno inoltre ammessi alla gara anche soggetti Comunitari non aventi sede stabile in Italia, abilitati, nei rispettivi paesi di origine, a fornire servizi di locazione finanziaria.**

**E' ammessa la partecipazione alla gara a soggetti finanziatori il cui fatturato sia corrispondente ad almeno il doppio rispetto al valore dell'appalto (€ 1.083.943,71) al fine di favorire la massima partecipazione, così come previsto dal D.Lgs 50/2016.**